

Mietbescheinigung

Vom Vermieter auszufüllen!

Vorlage im Landratsamt Freyung-Grafenau -SG 23-

Vermieter/Vermieterin (Name, Anschrift, Telefon)

Mieter/Mieterin (Name, Anschrift, Telefon)

Zu vermietende bzw. vermietete Wohnung (Anschrift)

Bezugsdatum

Die Nutzung der Wohnung erfolgt als

Die Wohnung wird bezogen/bewohnt von insgesamt

Der Mieter/die Mieterin ist mit dem Vermieter/der Vermieterin, verwandt nicht verwandt

Angabe des Verwandtschaftsverhältnisses, z.B. Bruder

Mietobjekt

| | | | |
|--|---|---|---|
| Die Wohnung ist | Leer | Voll- | Teilmöbliert |
| Zusätzliche Nutzung (wenn zutreffend, Angabe der Anteilsfläche in m ²) | gewerblich | beruflich | Untervermietung |
| Öffentlich geförderter Wohnraum | Ja | Nein | |
| Ausstattung | Bad/Dusche | Zentral(Sammel-)heizung | |
| Lage (z.B. 1. Obergeschoss links) | | | |
| Baujahr bzw. erstmalige Bezugsfertigkeit (Monat/Jahr) | | | |
| Ausbau/Umbau | | Fertigstellung (Monat/Jahr) | |
| Gesamtfläche der Wohnung | | m ² | |
| Räume (gesamt) | | Anzahl: | |
| Küche, m ² | Wohnzimmer, m ² | Schlafz., m ² | Flur, m ² |
| Kinderzimmer, m ² | sonst. Wohnräume, m ² | Bad, Dusche m ² | Sonst., m ² |

Mietkosten

Zahlung seit (Tag, Monat, Jahr)

Heizkostenabrechnung, Erstellung (Monat, Jahr)

Kautions Nein wenn ja, Höhe

1. Kaltmiete ohne Nebenkosten, Garage und Heizung (monatlich)

2. Nebenkosten (monatlich)

| | | |
|-----------------------|--------------------------|------------|
| Grundsteuer | Abfallbeseitigungsgebühr | Wassergeld |
| Kanalbenutzungsgebühr | Schornsteinfegergebühr | |

3. Heizkosten (monatlich)

 Warmwasser in Heizkosten enthalten Ja Nein

4. Zusatzkosten (monatlich)

- a) Garage/Stellplatz
- b)

Gesamtmiete (Nr. 1 – 4):

Ich versichere, dass die vorstehend gemachten Angaben der Wahrheit entsprechen. Mir ist bekannt, dass eine unrichtige, unvollständige Auskunft oder die Nichterteilung einer solchen eine Ordnungswidrigkeit (§ 43 WoGG) bzw. eine Strafverfolgung nach § 263 StGB nach sich ziehen.

Datum, Ort

Unterschrift(en) des Vermieters/der Vermieterin